

排水立管更新工事 見積参加業者公募案内

北町ミオ管理組合

北町ミオ管理組合では、「2026年4月～6月で貴社提案施工時期の施工」において排水立管更新工事を実施するにあたり、下記要領にて施工者を公募いたします。実力と誠意のある施工者の応募をお待ちしています。尚、正式な見積依頼については公募受付終了後、書類選考を行い決定いたします。応募の状況によっては、全ての応募者が見積もりに参加できない場合があります。尚、参加できない場合の理由についてはお知らせいたしませんので予めご了承ください。

記

〔工事概要〕

工事名：北町ミオ 排水立管更新工事

発注者：北町ミオ管理組合

所在地：兵庫県神戸市東灘区魚崎北町5丁目7番20号

〔建物概要〕

構 造：R C（鉄筋コンクリート）

階 数：地上10階

総戸数：69戸

竣 工：1985年12月

〔見積参加要領〕

応募条件：①兵庫県、大阪府に本・支店のある 建設業許可を受けた建設業者であること。

②会社設立後10年以上営業実績があること。

③資本金が 2000万円以上であること。

④近畿圏内において、直前3年以内に 集合住宅の給排水管更新工事を3件以上 施工していること。

※ 施工実績表には、建物種別（分譲、賃貸）及び契約種別（元請、下請）を明記の事

⑤現場代理人は、正社員かつ給排水設備改修工事を過去1件以上経験していること。

⑥神戸市指定給水装置工事事業者であること。

⑦直近2年で赤字決算が無いこと。

⑧反社会勢力との関係が一切ないこと。

提出書類：①見積参加願い書

（書式自由：社名、担当部署、営業担当者、連絡先住所、電話、FAX番号、E-mailアドレスを記載）

②会社概要

③直前2期分の 集合住宅 給排水管更新修工事実績表

（発注者、請負工事名称、請負工事金額、建物構造・規模等）

④直前2期分の決算報告書及び経営事項審査結果通知書

⑤有資格技術者数リスト

⑥建設業許可証の写し

⑦その他（上記貴社提案工期（月単位）の提示、その他貴社PR資料等）

提出図書：上記提出書類をA4ファイル1冊にまとめて2部作成し、下記提出先に提出のこと。

※提出いただいた書類は、返却しませんので、予めご了承ください。

提出先：〒658-0082 兵庫県神戸市東灘区魚崎北町5丁目7番20-302

北町ミオ管理組合 排水立管更新工事委員長 神戸一生 宛 （書類宛名：理事長宛て）

※問い合わせ不可

提出期限：2025年12月3日（水） 必着

（郵送のみ 持参不可）

以上