

2022年4月吉日

大規模修繕工事 見積参加業者公募案内

アドバンス西梅田管理組合

アドバンス西梅田管理組合では、2022年8月着工予定の大規模修繕工事を実施するにあたり、下記要領にて施工者を公募いたします。実力と誠意のある施工者の応募をお待ちしています。尚、正式な見積依頼については公募受付終了後、書類選考を行い決定いたします。応募の状況によっては、全ての応募者が見積もりに参加できない場合があります。尚、参加できない場合の理由についてはお知らせいたしませんので予めご了承願います。

記

〔工事概要〕

工事名：アドバンス西梅田大規模修繕工事
発注者：アドバンス西梅田管理組合
所在地：大阪市北区大淀中5丁目2番21号

〔建物概要〕

構造：鉄筋コンクリート造 地上11階
総戸数：69戸（ワンルーム）
竣工：2007年8月

〔見積参加要領〕

応募条件：①近畿圏内に本・支店のある特定建設業許可を受けた建設業者。
②資本金 10,000 万円以上
③近畿圏内において過去3年以内に分譲集合住宅の大規模修繕工事を20件以上元請施工している事。
但し工事規模は戸数 70 戸以上 又は工事請負金額 8,000 万円（税込）以上の物件に限る。
④現場代理人は1級建築施工管理技士の資格を有する正社員とし、大規模修繕工事を3物件以上経験している法に定める技術者であること。

提出書類：①見積参加願い書

（書式自由：社名、担当部署、営業担当者、連絡先住所、電話、FAX番号、Eメールアドレスを記載）

- ②会社概要
- ③過去3年間分の分譲集合住宅大規模修繕工事実績表（発注者、工事金額、建物規模等）
- ④直前2期分の決算報告書
- ⑤有資格技術者数リスト
- ⑥建設業許可証の写し
- ⑦その他（各社PR資料等）

※提出いただいた書類は、返却いたしませんので、予めご了承ください。

提出図書：上記提出書類をA4ファイル1冊にまとめて2部作成し、下記提出先に提出。

提出先：グローバルコミュニティ株式会社 建築設備本部 コンサル課 山本・仲野 宛
〒541-0059 大阪府中央区博労町3丁目3番7号

提出期限：令和4年4月28日（木）午前中必着（郵送若しくは宅配便 持参は不可）

以上