

大規模修繕工事 見積参加業者公募案内

アセーラ土山管理組合

アセーラ土山管理組合では、『2025年秋着工』予定の大規模修繕工事を実施するにあたり、下記要領にて施工者を公募いたします。実力と誠意のある施工者の応募をお待ちしています。尚、正式な見積依頼については公募受付終了後、書類選考を行い決定いたします。応募の状況によっては、全ての応募者が見積もりに参加できない場合があります。尚、参加できない場合の理由についてはお知らせいたしませんので予めご了承願います。

記

〔工事概要〕

工事名：アセーラ土山大規模修繕工事
発注者：アセーラ土山管理組合
所在地：兵庫県加古郡播磨町上野添1-1-3

〔建物概要〕

構造：SRC（鉄骨鉄筋コンクリート）
階数：地上12階
総戸数：78戸
竣工：1992年12月（2008年8月：大規模修繕工事 実施）

〔見積参加要領〕

- 応募条件：**①近畿圏内に本・支店のある 特定建設業許可を受けた建設業者であること。
②会社設立後10年以上営業実績があること。
③資本金が5,000万円以上であること。
④兵庫県下において、直前3年以内に分譲集合住宅の大規模修繕工事を5件以上元請施工していること。
但し工事規模は戸数50戸以上、又は工事金額5,000万円（税込）以上の物件に限る。
⑤現場代理人は、④の工事規模を満たす大規模修繕工事を過去2件以上経験しており、
法に定める主任技術者又は監理技術者が兼務すること。
⑥前回の大規模修繕工事施工会社については、上記条件（①～⑤）は問わないものとする。

提出書類：①見積参加願い書

（書式自由：社名、担当部署、営業担当者、連絡先住所、電話、FAX番号、Eメールアドレスを記載）

- ②会社概要
③直前3年分に分譲集合住宅大規模修繕工事実績表（発注者、工事金額、建物規模等）
④直前2期分の決算報告書及び経営事項審査結果通知書
⑤有資格技術者数リスト
⑥建設業許可証の写し
⑦その他（各社PR資料等）

提出図書：上記提出書類をA4ファイル1冊にまとめて2部作成し、下記提出先に提出のこと。

※提出頂いた書類は、返却しませんので、予めご了承下さい。

提出先：〒541-0059 大阪市中央区博労町3-3-7 ビル博丈11F

グローバルコミュニティ株式会社 建築設備本部コンサル課 富永宛

※提出先への問い合わせ不可

提出期限：2024年10月2日（水） 午前中必着（郵送もしくは宅配便 持参不可）

以上